

我们的目标

确保中国2亿农户家庭拥有安全稳定的土地权利并能信心满满地在土地上进行投资

概况

在过去的30年中,中国取得了人类历史上最大的消除贫困的成就。全国有数以亿计的人口摆脱了极端贫困。

然而中国的现代化城市和轰鸣的厂房掩盖了一个令人不安的事实,即中国的快速现代化进程在很大程度上绕过了农村,而生活在农村的7亿人口中的大多数每天仅靠约2美元来维持生活。

中国是世界上城乡差距最大的国家之一。中国的农村人口在教育、医疗以及收入方面都比不上城市人口。农村人口的平均寿命要比大城市的人口少12年。农村孩子上大学的机率要比城里孩子少140倍。类似这些方面的差距引发了社会的不安定,不能再任其发展下去。

美国农村发展研究所与中国政府一起开展 工作来解决这一问题,即确保农民拥有安 全稳定的土地权利,它被广泛认为是解决 农村贫困的有力工具。

美国农村发展研究所的研究和建议在近来实施的一系列的历史性的法律变革中起到了重要作用,通过这些变革,中国政府开始赋予所有农民30年土地权利,严格限制无地,对农民的土地权利进行登记和宣传,要的给予征地农民充分的补偿。这些历史性公会革为中国的全面发展以及建立更为公政、稳定的社会提供了根基。这对中国大公政人员,相关的制度也必须到位,以及世界都有好处。目前这些法律需要进一以及世界都有好处。目前这些法律需要进一以及世界都落实,相关的制度也必须到位,以确保农民有信心在其土地上进行投资来改善自己及其后代的生活。

我们的成就

8,600万农户目前已经 取得了安全稳定的土 地权利,这些土地的 总面积加起来有1.28 亿英亩,相当于加利 福尼亚和缅因两个州 的面积之和。

在过去的20年中,美国农村发展研究所所提出的许多建议被平实的被写进了一些重要的政策和法律文件,这些立法改革对使得中国的2亿农户对其土地权利更有信心。



地址:中国北京市·朝阳区·建国路93号 万达广场8号楼-502室 邮编: 100022



我们在中国的项目

在农民土地权利问题上,美国农村发展研究所是中国中央政府最重要的外国顾问之一。通过对话机制,我们希望提高中国农民的征地补偿并完善征地程序,这将使得农民的30年土地权利更有实际意义。我们还将继续致力于推进土地权利的流转并以此促进城市的合理发展和农村的可持续繁荣。

- 我们设在广西和重庆的农民土地权利法律 援助和教育中心的"赤脚律师"们为农民 提供土地权利方面的咨询,并且当农民的 土地权利受到侵害时代理农民打官司;
- 我们正在草拟相关规定以协调林业发展和 环境保护之间的矛盾;
- 我们通过开展公众宣传活动来帮助农民了 解其土地权利;
- 我们为在中国开展业务的跨国公司制定并 宣传在东道国最佳实践的准则和建议;
- 我们继续与中央政府的相关部门合作以制定全国性的土地登记制度和纠纷解决机制。美国农村发展研究所是政府土地登记试点项目的主要合作方。

我们在中国的研究

美国农村发展研究所和其合作方中国人民 大学、密歇根州立大学一起开展全国性的 农民土地权利调查,通过连续性的抽样调 查,我们得以发现中国农民在土地权利上 面临的挑战。在17个省抽样调查的结果显 示各地对农民土地权利的落实参差不齐。 调查结果还显示持有土地承包合同和证书 的农民在土地上进行长期投资的可能性是 没有这些合同和证书的农民的两倍。

作为三年合作协议的一部分, 我们还和中国农业大学中国农村政策研究中心合作开展研究和调查。

我们的合作伙伴

从1987年开始,美国农村 发展研究所就与中央农村 工作领导小组、农业部、 国土资源部、国务院发展 研究中心以及全国人大会部 切合作来影响立法,旨在 将农村的贫困人口纳革中 中国社会的历史性变革中 来

美国农村发展研究所的历史

拥有法定的土地权利是农村家庭赖以为自己创造财富和机遇的根本保障。基于这一认识,我们与政府和当地组织一起合作以确保世界范围内的贫困家庭拥有安全稳定的土地权利。 自1967年成立以来,我们与政府合作进行的改革已经帮助一亿多贫困家庭取得了安全稳定的土地权利,为促进经济的可持续发展,并推动农村教育、营养水平和环境保护提供了有力保障。

办公电话: (86.10) 58-205273 | 传真: (86.10) 58-205271 电邮: InfoChina@landesa.org